

Historic Districts, Landmarks, and Protected Landmarks

Houston Office of Preservation

WHAT'S EXEMPT FROM REGULATION?

- Interior alterations, changes not visible from the street
- Rebuilding due to destruction by natural disaster
- Ordinary maintenance & repair - such as re-roofing with same material
- Alterations not seen from street (rear of building)
- Gutters, down-spouts, storm windows/doors, window screens, screen doors, temporary weather protections
- Porch ceiling fans, light fixtures, HVAC units, landscaping & fences
- Removal of burglar bars, satellite dishes, free standing signs, ramps and lifts
- Solar panels or other roof equipment installed on the rear half of the roof
- Paint colors, paint on previously painted surfaces
- Demolition of non-contributing structure

Historic Districts, Landmarks, and Protected Landmarks

Houston Office of Preservation

¿QUE ESTA EXENTO DE REGULACION?

- Reconstrucción debido a la destrucción por desastres naturales
- Mantenimiento y reparación ordinarios-como volver a techar con el mismo material
- Alteraciones no vistas desde la calle (parte trasera del edificio)
- Canalones, bajantes, ventanas de tormenta/puertas, mosquiteros de ventana, puertas de pantalla, protección temporal contra el clima
- Ventiladores de techo del porche, artefactos de iluminación, unidades HVAC, paisajismo y cercas
- Eliminación antirrobo, antena parabólica, letreros independientes, rampas y ascensores de rejas
- Paneles solares u otros equipos de techo instalados en la mitad trasera del techof
- Paneles solares u otros equipos de techo instalados en la mitad trasera del techo
- Demolición de estructura no contributiva

HISTORIC DISTRICTS REGULATION

EXTERIOR CHANGES VISIBLE FROM THE STREET

- additions
- replacement of doors, windows, siding
- change of roof shape or pitch

NEW CONSTRUCTION

review compatibility with contributing buildings

does not impose a single architectural style

DEMOLITION AND RELOCATION

SIGNAGE

**DESIGN
MATERIALS**

DISTRITO HISTORICO

REGULACION

CAMBIOS EXTERIORES VISIBLE DESDE LA CALLE

- adiciones
- reemplazo de puertas, ventanas, revestimientos
- cambio de forma o inclinación del techo

NUEVA CONSTRUCCION

revisar la compatibilidad con los edificios contribuyentes
no impone un solo estilo arquitectónico

DEMOLICION Y REUBICACION

SENALIZACION

**MATERIALES DE
DISENO**



QUESTIONS/ PREGUNTAS:

PLEASE CONTACT US

POR FAVOR CONTÁCTENOS

HISTORICPRESERVATION@HOUSTONTX.GOV



**PLANNING &
DEVELOPMENT
DEPARTMENT**

In English: 832-393-6556

En Español: 832-393-6659